



**GREVE KOMMUNE**  
**Borgerservice**  
**Rådhusholmen 10**

**2670 Greve**

EKSPEDITION:  
 MANDAG-TORS DAG KUN MED TIDSBESTILLING  
 FREDAG LUKKET  
 TELEFONTID:  
 MANDAG og TIRSDAG 9-13  
 ONSDAG LUKKET  
 TORSDAG 9-17  
 FREDAG 9-12  
 TELEFON 43 97 97 97  
 www.greve.dk ÅBEN DØGNET RUNDT

Modtager 2536500572713  
 DRUEGAARDEN ApS  
 Greve Strandvej 44  
 2670 Greve

Udskrevet den: 23/11-2022 Moms-nr.: 44023911 Sorteringsnummer: 13 00000 006518

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 23 029587 08 06	253	029587

Ejendommens beliggenhed:  
 Greve Strandvej 44

Vurderet areal: 1438 Anvendt skattegrundlag pr.: 2022 (01/10-2022)

Matrikelbetegnelse:  
 GREVE BY, GREVE 13y m.fl.

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
2.550.000	1.308.300		1.057.200
Fradrag i grundværdi for forbedringer	Fritagelse for grundskyld til kommunen		Dækningsafgift 2021
			4.766,80
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune	Dækningsafgiftspligtig værdi		Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
<b>KOMMUNE</b>		
<b>promille af grundlag</b>		
Grundskyld	16,944 : 1057200 01/01-31/12	17913,20
Dækn.afg. af erhvervsejd.	3,000 : 1308300 01/01-31/12	3924,90
Minimum dækningsafgift 2021 (4766,80 - 3924,90)		841,90
Bidrag til Rottebekæmpelse		117,30

### MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

**I ALT** 22797,30 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2023	02/01-2023	11398,65	01/01-2023	0,00
02	01/07-2023	03/07-2023	11398,65	01/07-2023	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

**Betaling af ejendomsskat:**

Ejendomsskattebilletten sendes i november/december måned. Ejendomsskatten forfalder i to rater 1/1 og 1/7. Er betaling ikke tilmeldt BS (Nets) vil indbetalingskort blive tilsendt 2 gange årligt. Disse indbetalingskort vil blive sendt særskilt fra opkrævningen og det samme gør sig gældende ved ejerskifte.

Ejendomsskattebilletten og eventuelt indbetalingskort bliver automatisk leveret i din digitale postkasse, såfremt du er tilmeldt digital post.

Primærkontakt (den der står først på skødet) vil modtage den originale ejendomsskattebillet. Øvrige ejere vil modtage en kopi uden betalingsoplysninger.

**Renter ved for sen indbetaling:**

Sker indbetalingen senere end sidste rettidige betalingsdag, pålignes der morarenter af beløbet med 0,4 % (2022) pr. påbegyndt måned, regnet fra forfaldsdagen. Sendes der rykkerskrivelse, opkræves et gebyr på 250 kr. pr. gang. Morarenter kan ikke trækkes fra på selvangivelsen.

Evt. omkostninger som ikke er betalt, vil blive opkrævet på efterfølgende opkrævninger.

Ved manglende betaling efter udsendelse af rykkerskrivelser, vil der uden yderligere varsel blive udsendt underretning om udlæg i ejendommen.

**Vurdering:**

Ejendomsskat beregnes af grundværdien.

Har du spørgsmål til vurderingen, skal du kontakte Vurderingsstyrelsen på telefon 72 22 16 16 eller [www.skat.dk](http://www.skat.dk) under kontakt.

**Rotter:**

Anmeldelse af rotter kan ske elektronisk på [www.greve.dk](http://www.greve.dk) eller ved at kontakte Kiltin på telefon 33 98 66 37

**Renovation:**

Oplysninger om affaldsordningerne finder du på [www.klarforsyning.dk/affald](http://www.klarforsyning.dk/affald) eller ved at kontakte Klar Forsyning på telefon 56 65 22 22.

Renovationsgebyr opkræves på vegne af Greve Renovation A/S, CVR. nr. 32268536. Den opkrævede moms afregnes til SKAT af Greve Renovation A/S.

**Slamtømning:**

Slamtømningsgebyr samt grønne statsafgifter opkræves af Greve Spildevand A/S.

**Skorstensfejning:**

Skorstensfejerbidrag opkræves på vegne af skorstensfejermester Palle Nielsen, Håndværkerbyen 55, 2670 Greve, telefon 43 60 03 41 hverdage 7-13. ekspeditionstid 1-2 dage. CVR. nr. 17413503

Ved overgang til Naturgas, skal der rettes henvendelse til skorstensfejeren. Det er skorstensfejeren, der tilbagebetaler for meget betalt skorstensfejerbidrag.

Den opkrævede moms, afregnes til SKAT af skorstensfejeren.